



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ  
ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ  
(МИИГАиК)

Факультет управления территориями  
Кафедра экономики



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 5387FD2AF5B17FED816FDE9A1D4973B1  
Владелец: Степанченко Алексей Леонидович  
Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

«УТВЕРЖДАЮ»

Проректор  
А. Л. Степанченко  
16 февраля 2024 г.

**ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)  
«Б1.В.ДВ.02.02 НАЛОГИ И НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА»**

Уровень высшего образования: бакалавриат

Направление подготовки: 27.03.02 Управление качеством

Направленность(профиль) подготовки: Управление качеством в топографо-геодезическом производстве

Квалификация (степень) выпускника: бакалавр

Форма обучения: очная

Год набора (приема на обучение): 2024

Срок получения образования: 4 года

Объем:  
в зачетных единицах: 4 з.е.  
в академических часах: 144 ак.ч.

Москва, 2024

**Разработчики:**

Профессор кафедры Экономики, д.э.н., доцент Скрипник О. Б.

Фонд оценочных средств по дисциплине (модулю) составлен в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 27.03.02 Управление качеством, утвержденного приказом Минобрнауки от 31.07.2020 № 869

**Согласование и утверждение**

| № | Подразделение                           | Ответственное<br>лицо                        | ФИО          | Виза        | Дата, протокол<br>(при наличии) |
|---|-----------------------------------------|----------------------------------------------|--------------|-------------|---------------------------------|
| 1 | факультет<br>Управления<br>территориями | Председатель<br>ученого совета<br>факультета | Зозуля В. В. | Рассмотрено | 31.01.2024, №<br>01-24          |

## **1. Планируемые результаты обучения, соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы**

УК-9 Способен использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах

УК-9.1 Использует теоретические знания и прикладные умения, лежащие в основе моделирования информационно-аналитического сопровождения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидностью

*Знать:*

УК-9.1/Зн1 Использует теоретические знания и прикладные умения, лежащие в основе моделирования информационно-аналитического сопровождения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидностью

*Уметь:*

УК-9.1/Ум1 Использует теоретические знания и прикладные умения, лежащие в основе моделирования информационно-аналитического сопровождения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидностью

*Владеть:*

УК-9.1/Нв1 Использует теоретические знания и прикладные умения, лежащие в основе моделирования информационно-аналитического сопровождения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидностью

УК-9.2 Планирует и осуществляет профессиональную деятельность с лицами, имеющими инвалидность или ограниченные возможности здоровья

*Знать:*

УК-9.2/Зн1 Планирует и осуществляет профессиональную деятельность с лицами, имеющими инвалидность или ограниченные возможности здоровья

*Уметь:*

УК-9.2/Ум1 Планирует и осуществляет профессиональную деятельность с лицами, имеющими инвалидность или ограниченные возможности здоровья

*Владеть:*

УК-9.2/Нв1 Планирует и осуществляет профессиональную деятельность с лицами, имеющими инвалидность или ограниченные возможности здоровья

УК-9.3 Взаимодействует в социальной и профессиональной сферах с лицами, имеющими различные психофизические особенности, психические и (или) физические недостатки, на основе применения базовых дефектологических знаний

*Знать:*

УК-9.3/Зн1 Взаимодействует в социальной и профессиональной сферах с лицами, имеющими различные психофизические особенности, психические и (или) физические недостатки, на основе применения базовых дефектологических знаний

*Уметь:*

УК-9.3/Ум1 Взаимодействует в социальной и профессиональной сферах с лицами, имеющими различные психофизические особенности, психические и (или) физические недостатки, на основе применения базовых дефектологических знаний

*Владеть:*

УК-9.3/Нв1 Взаимодействует в социальной и профессиональной сферах с лицами, имеющими различные психофизические особенности, психические и (или) физические недостатки, на основе применения базовых дефектологических знаний

ПК-6 Способен подготовить инвестиционный проект

### ПК-6.1 Разработка инвестиционного проекта

*Знать:*

ПК-6.1/Зн1 Методы и инструменты разработки инвестиционных проектов в землеустроительной и кадастровой деятельности

*Уметь:*

ПК-6.1/Ум1 Разрабатывать инвестиционный проект, включающий оценку инвестиций, финансовую модель и маркетинговый анализ

*Владеть:*

ПК-6.1/Нв1 Навыком подготовки инвестиционного проекта, включающего анализ рисков, финансовый прогноз и план реализации

### ПК-6.2 Проведение аналитического этапа экспертизы инвестиционного проекта

*Знать:*

ПК-6.2/Зн1 Методы и инструменты проведения аналитического этапа экспертизы инвестиционных проектов в землеустроительной и кадастровой деятельности

*Уметь:*

ПК-6.2/Ум1 Проводить глубокий анализ инвестиционного проекта, включая оценку рисков, экономический анализ и прогнозируемую рентабельность

*Владеть:*

ПК-6.2/Нв1 Навыком подготовки аналитического отчета по инвестиционному проекту, основанному на объективных данных и тщательном анализе

### ПК-6.3 Формирование экспертного заключения о возможности реализации инвестиционного проекта

*Знать:*

ПК-6.3/Зн1 Методы и инструменты формирования экспертных заключений по инвестиционным проектам в землеустроительной и кадастровой деятельности

*Уметь:*

ПК-6.3/Ум1 Оформлять экспертное заключение, содержащее объективную оценку реализуемости проекта, его рисков и выгод

*Владеть:*

ПК-6.3/Нв1 Навыком подготовки экспертного заключения, включающего обоснованный вывод о возможности реализации инвестиционного проекта

## 2. Показатели и критерии оценивания компетенций

| Планируемые результаты освоения программы | Уровень овладения | Критерии оценивания (перечень сформированных ИДК/ЗУВ по уровням освоения) |
|-------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------|
|-------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                           |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>УК-9 Способен использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах</p> | <p>Повышенный</p> | <p>ИДК УК-9.1 Использует теоретические знания и прикладные умения, лежащие в основе моделирования информационно-аналитического сопровождения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидностью</p> <p>Знать:<br/>УК-9.1/Зн1 Использует теоретические знания и прикладные умения, лежащие в основе моделирования информационно-аналитического сопровождения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидностью</p> <p>Уметь:<br/>УК-9.1/Ум1 Использует теоретические знания и прикладные умения, лежащие в основе моделирования информационно-аналитического сопровождения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидностью</p> <p>Владеть:<br/>УК-9.1/Нв1 Использует теоретические знания и прикладные умения, лежащие в основе моделирования информационно-аналитического сопровождения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидностью</p> <p>ИДК УК-9.2 Планирует и осуществляет профессиональную деятельность с лицами, имеющими инвалидность или ограниченные возможности здоровья</p> <p>Знать:<br/>УК-9.2/Зн1 Планирует и осуществляет профессиональную деятельность с лицами, имеющими инвалидность или ограниченные возможности здоровья</p> <p>Уметь:<br/>УК-9.2/Ум1 Планирует и осуществляет профессиональную деятельность с лицами, имеющими инвалидность или ограниченные возможности здоровья</p> <p>Владеть:<br/>УК-9.2/Нв1 Планирует и осуществляет профессиональную деятельность с лицами, имеющими инвалидность или ограниченные возможности здоровья</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|         | <p>ИДК УК-9.3 Взаимодействует в социальной и профессиональной сферах с лицами, имеющими различные психофизические особенности, психические и (или) физические недостатки, на основе применения базовых дефектологических знаний</p> <p>Знать:<br/>УК-9.3/Зн1 Взаимодействует в социальной и профессиональной сферах с лицами, имеющими различные психофизические особенности, психические и (или) физические недостатки, на основе применения базовых дефектологических знаний</p> <p>Уметь:<br/>УК-9.3/Ум1 Взаимодействует в социальной и профессиональной сферах с лицами, имеющими различные психофизические особенности, психические и (или) физические недостатки, на основе применения базовых дефектологических знаний</p> <p>Владеть:<br/>УК-9.3/Нв1 Взаимодействует в социальной и профессиональной сферах с лицами, имеющими различные психофизические особенности, психические и (или) физические недостатки, на основе применения базовых дефектологических знаний</p> |
| Базовый | <p>ИДК УК-9.1 Использует теоретические знания и прикладные умения, лежащие в основе моделирования информационно-аналитического сопровождения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидностью</p> <p>Знать:<br/>УК-9.1/Зн1 Использует теоретические знания и прикладные умения, лежащие в основе моделирования информационно-аналитического сопровождения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидностью</p> <p>Уметь:<br/>УК-9.1/Ум1 Использует теоретические знания и прикладные умения, лежащие в основе моделирования информационно-аналитического сопровождения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидностью</p> <p>ИДК УК-9.2 Планирует и осуществляет профессиональную деятельность с лицами, имеющими инвалидность или ограниченные возможности здоровья</p> <p>Знать:<br/>УК-9.2/Зн1 Планирует и осуществляет профессиональную деятельность с лицами, имеющими инвалидность или ограниченные возможности здоровья</p>                 |

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|           | <p>Уметь:<br/>УК-9.2/Ум1 Планирует и осуществляет профессиональную деятельность с лицами, имеющими инвалидность или ограниченные возможности здоровья</p> <p>ИДК УК-9.3 Взаимодействует в социальной и профессиональной сферах с лицами, имеющими различные психофизические особенности, психические и (или) физические недостатки, на основе применения базовых дефектологических знаний</p> <p>Знать:<br/>УК-9.3/Зн1 Взаимодействует в социальной и профессиональной сферах с лицами, имеющими различные психофизические особенности, психические и (или) физические недостатки, на основе применения базовых дефектологических знаний</p> <p>Уметь:<br/>УК-9.3/Ум1 Взаимодействует в социальной и профессиональной сферах с лицами, имеющими различные психофизические особенности, психические и (или) физические недостатки, на основе применения базовых дефектологических знаний</p> |
| Пороговый | <p>ИДК УК-9.1 Использует теоретические знания и прикладные умения, лежащие в основе моделирования информационно-аналитического сопровождения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидностью</p> <p>Знать:<br/>УК-9.1/Зн1 Использует теоретические знания и прикладные умения, лежащие в основе моделирования информационно-аналитического сопровождения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидностью</p> <p>ИДК УК-9.2 Планирует и осуществляет профессиональную деятельность с лицами, имеющими инвалидность или ограниченные возможности здоровья</p> <p>Знать:<br/>УК-9.2/Зн1 Планирует и осуществляет профессиональную деятельность с лицами, имеющими инвалидность или ограниченные возможности здоровья</p>                                                                                                                                                 |

|                                                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                 |            | <p>ИДК УК-9.3 Взаимодействует в социальной и профессиональной сферах с лицами, имеющими различные психофизические особенности, психические и (или) физические недостатки, на основе применения базовых дефектологических знаний</p> <p>Знать:<br/>УК-9.3/Зн1 Взаимодействует в социальной и профессиональной сферах с лицами, имеющими различные психофизические особенности, психические и (или) физические недостатки, на основе применения базовых дефектологических знаний</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| ПК-6 Способен подготовить инвестиционный проект | Повышенный | <p>ИДК ПК-6.1 Разработка инвестиционного проекта</p> <p>Знать:<br/>ПК-6.1/Зн1 Методы и инструменты разработки инвестиционных проектов в землеустроительной и кадастровой деятельности</p> <p>Уметь:<br/>ПК-6.1/Ум1 Разрабатывать инвестиционный проект, включающий оценку инвестиций, финансовую модель и маркетинговый анализ</p> <p>Владеть:<br/>ПК-6.1/Нв1 Навыком подготовки инвестиционного проекта, включающего анализ рисков, финансовый прогноз и план реализации</p> <p>ИДК ПК-6.2 Проведение аналитического этапа экспертизы инвестиционного проекта</p> <p>Знать:<br/>ПК-6.2/Зн1 Методы и инструменты проведения аналитического этапа экспертизы инвестиционных проектов в землеустроительной и кадастровой деятельности</p> <p>Уметь:<br/>ПК-6.2/Ум1 Проводить глубокий анализ инвестиционного проекта, включая оценку рисков, экономический анализ и прогнозируемую рентабельность</p> <p>Владеть:<br/>ПК-6.2/Нв1 Навыком подготовки аналитического отчета по инвестиционному проекту, основанному на объективных данных и тщательном анализе</p> <p>ИДК ПК-6.3 Формирование экспертного заключения о возможности реализации инвестиционного проекта</p> <p>Знать:<br/>ПК-6.3/Зн1 Методы и инструменты формирования экспертных заключений по инвестиционным проектам в землеустроительной и кадастровой деятельности</p> |

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|           | <p>Уметь:<br/>ПК-6.3/Ум1 Оформлять экспертное заключение, содержащее объективную оценку реализуемости проекта, его рисков и выгод</p> <p>Владеть:<br/>ПК-6.3/Нв1 Навыком подготовки экспертного заключения, включающего обоснованный вывод о возможности реализации инвестиционного проекта</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Базовый   | <p>ИДК ПК-6.1 Разработка инвестиционного проекта</p> <p>Знать:<br/>ПК-6.1/Зн1 Методы и инструменты разработки инвестиционных проектов в землеустроительной и кадастровой деятельности</p> <p>Уметь:<br/>ПК-6.1/Ум1 Разрабатывать инвестиционный проект, включающий оценку инвестиций, финансовую модель и маркетинговый анализ</p> <p>ИДК ПК-6.2 Проведение аналитического этапа экспертизы инвестиционного проекта</p> <p>Знать:<br/>ПК-6.2/Зн1 Методы и инструменты проведения аналитического этапа экспертизы инвестиционных проектов в землеустроительной и кадастровой деятельности</p> <p>Уметь:<br/>ПК-6.2/Ум1 Проводить глубокий анализ инвестиционного проекта, включая оценку рисков, экономический анализ и прогнозируемую рентабельность</p> <p>ИДК ПК-6.3 Формирование экспертного заключения о возможности реализации инвестиционного проекта</p> <p>Знать:<br/>ПК-6.3/Зн1 Методы и инструменты формирования экспертных заключений по инвестиционным проектам в землеустроительной и кадастровой деятельности</p> <p>Уметь:<br/>ПК-6.3/Ум1 Оформлять экспертное заключение, содержащее объективную оценку реализуемости проекта, его рисков и выгод</p> |
| Пороговый | <p>ИДК ПК-6.1 Разработка инвестиционного проекта</p> <p>Знать:<br/>ПК-6.1/Зн1 Методы и инструменты разработки инвестиционных проектов в землеустроительной и кадастровой деятельности</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>ИДК ПК-6.2 Проведение аналитического этапа экспертизы инвестиционного проекта</p> <p>Знать:<br/>ПК-6.2/Зн1 Методы и инструменты проведения аналитического этапа экспертизы инвестиционных проектов в землеустроительной и кадастровой деятельности</p> <p>ИДК ПК-6.3 Формирование экспертного заключения о возможности реализации инвестиционного проекта</p> <p>Знать:<br/>ПК-6.3/Зн1 Методы и инструменты формирования экспертных заключений по инвестиционным проектам в землеустроительной и кадастровой деятельности</p> |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### 3. Шкала оценивания

| Оценка  | Критерии оценивания (перечень сформированных ИДК/ЗУВ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Отлично | <p>УК-9.1 Использует теоретические знания и прикладные умения, лежащие в основе моделирования информационно-аналитического сопровождения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидностью</p> <p>УК-9.1/Зн1 Использует теоретические знания и прикладные умения, лежащие в основе моделирования информационно-аналитического сопровождения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидностью</p> <p>УК-9.1/Ум1 Использует теоретические знания и прикладные умения, лежащие в основе моделирования информационно-аналитического сопровождения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидностью</p> <p>УК-9.1/Нв1 Использует теоретические знания и прикладные умения, лежащие в основе моделирования информационно-аналитического сопровождения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидностью</p> <p>УК-9.2 Планирует и осуществляет профессиональную деятельность с лицами, имеющими инвалидность или ограниченные возможности здоровья</p> <p>УК-9.2/Зн1 Планирует и осуществляет профессиональную деятельность с лицами, имеющими инвалидность или ограниченные возможности здоровья</p> <p>УК-9.2/Ум1 Планирует и осуществляет профессиональную деятельность с лицами, имеющими инвалидность или ограниченные возможности здоровья</p> <p>УК-9.2/Нв1 Планирует и осуществляет профессиональную деятельность с лицами, имеющими инвалидность или ограниченные возможности здоровья</p> |

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|        | <p>УК-9.3 Взаимодействует в социальной и профессиональной сферах с лицами, имеющими различные психофизические особенности, психические и (или) физические недостатки, на основе применения базовых дефектологических знаний</p> <p>УК-9.3/Зн1 Взаимодействует в социальной и профессиональной сферах с лицами, имеющими различные психофизические особенности, психические и (или) физические недостатки, на основе применения базовых дефектологических знаний</p> <p>УК-9.3/Ум1 Взаимодействует в социальной и профессиональной сферах с лицами, имеющими различные психофизические особенности, психические и (или) физические недостатки, на основе применения базовых дефектологических знаний</p> <p>УК-9.3/Нв1 Взаимодействует в социальной и профессиональной сферах с лицами, имеющими различные психофизические особенности, психические и (или) физические недостатки, на основе применения базовых дефектологических знаний</p> <p>ПК-6.1 Разработка инвестиционного проекта</p> <p>ПК-6.1/Зн1 Методы и инструменты разработки инвестиционных проектов в землеустроительной и кадастровой деятельности</p> <p>ПК-6.1/Ум1 Разрабатывать инвестиционный проект, включающий оценку инвестиций, финансовую модель и маркетинговый анализ</p> <p>ПК-6.1/Нв1 Навыком подготовки инвестиционного проекта, включающего анализ рисков, финансовый прогноз и план реализации</p> <p>ПК-6.2 Проведение аналитического этапа экспертизы инвестиционного проекта</p> <p>ПК-6.2/Зн1 Методы и инструменты проведения аналитического этапа экспертизы инвестиционных проектов в землеустроительной и кадастровой деятельности</p> <p>ПК-6.2/Ум1 Проводить глубокий анализ инвестиционного проекта, включая оценку рисков, экономический анализ и прогнозируемую рентабельность</p> <p>ПК-6.2/Нв1 Навыком подготовки аналитического отчета по инвестиционному проекту, основанному на объективных данных и тщательном анализе</p> <p>ПК-6.3 Формирование экспертного заключения о возможности реализации инвестиционного проекта</p> <p>ПК-6.3/Зн1 Методы и инструменты формирования экспертных заключений по инвестиционным проектам в землеустроительной и кадастровой деятельности</p> <p>ПК-6.3/Ум1 Оформлять экспертное заключение, содержащее объективную оценку реализуемости проекта, его рисков и выгод</p> <p>ПК-6.3/Нв1 Навыком подготовки экспертного заключения, включающего обоснованный вывод о возможности реализации инвестиционного проекта</p> |
| Хорошо | <p>УК-9.1 Использует теоретические знания и прикладные умения, лежащие в основе моделирования информационно-аналитического сопровождения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидностью</p> <p>УК-9.1/Зн1 Использует теоретические знания и прикладные умения, лежащие в основе моделирования информационно-аналитического сопровождения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидностью</p> <p>УК-9.1/Ум1 Использует теоретические знания и прикладные умения, лежащие в основе моделирования информационно-аналитического сопровождения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидностью</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                   | <p>УК-9.2 Планирует и осуществляет профессиональную деятельность с лицами, имеющими инвалидность или ограниченные возможности здоровья</p> <p>УК-9.2/Зн1 Планирует и осуществляет профессиональную деятельность с лицами, имеющими инвалидность или ограниченные возможности здоровья</p> <p>УК-9.2/Ум1 Планирует и осуществляет профессиональную деятельность с лицами, имеющими инвалидность или ограниченные возможности здоровья</p> <p>УК-9.3 Взаимодействует в социальной и профессиональной сферах с лицами, имеющими различные психофизические особенности, психические и (или) физические недостатки, на основе применения базовых дефектологических знаний</p> <p>УК-9.3/Зн1 Взаимодействует в социальной и профессиональной сферах с лицами, имеющими различные психофизические особенности, психические и (или) физические недостатки, на основе применения базовых дефектологических знаний</p> <p>УК-9.3/Ум1 Взаимодействует в социальной и профессиональной сферах с лицами, имеющими различные психофизические особенности, психические и (или) физические недостатки, на основе применения базовых дефектологических знаний</p> <p>ПК-6.1 Разработка инвестиционного проекта</p> <p>ПК-6.1/Зн1 Методы и инструменты разработки инвестиционных проектов в землеустроительной и кадастровой деятельности</p> <p>ПК-6.1/Ум1 Разрабатывать инвестиционный проект, включающий оценку инвестиций, финансовую модель и маркетинговый анализ</p> <p>ПК-6.2 Проведение аналитического этапа экспертизы инвестиционного проекта</p> <p>ПК-6.2/Зн1 Методы и инструменты проведения аналитического этапа экспертизы инвестиционных проектов в землеустроительной и кадастровой деятельности</p> <p>ПК-6.2/Ум1 Проводить глубокий анализ инвестиционного проекта, включая оценку рисков, экономический анализ и прогнозируемую рентабельность</p> <p>ПК-6.3 Формирование экспертного заключения о возможности реализации инвестиционного проекта</p> <p>ПК-6.3/Зн1 Методы и инструменты формирования экспертных заключений по инвестиционным проектам в землеустроительной и кадастровой деятельности</p> <p>ПК-6.3/Ум1 Оформлять экспертное заключение, содержащее объективную оценку реализуемости проекта, его рисков и выгод</p> |
| Удовлетворительно | <p>УК-9.1 Использует теоретические знания и прикладные умения, лежащие в основе моделирования информационно-аналитического сопровождения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидностью</p> <p>УК-9.1/Зн1 Использует теоретические знания и прикладные умения, лежащие в основе моделирования информационно-аналитического сопровождения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидностью</p> <p>УК-9.2 Планирует и осуществляет профессиональную деятельность с лицами, имеющими инвалидность или ограниченные возможности здоровья</p> <p>УК-9.2/Зн1 Планирует и осуществляет профессиональную деятельность с лицами, имеющими инвалидность или ограниченные возможности здоровья</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                     | <p>УК-9.3 Взаимодействует в социальной и профессиональной сферах с лицами, имеющими различные психофизические особенности, психические и (или) физические недостатки, на основе применения базовых дефектологических знаний</p> <p>УК-9.3/Зн1 Взаимодействует в социальной и профессиональной сферах с лицами, имеющими различные психофизические особенности, психические и (или) физические недостатки, на основе применения базовых дефектологических знаний</p> <p>ПК-6.1 Разработка инвестиционного проекта</p> <p>ПК-6.1/Зн1 Методы и инструменты разработки инвестиционных проектов в землеустроительной и кадастровой деятельности</p> <p>ПК-6.2 Проведение аналитического этапа экспертизы инвестиционного проекта</p> <p>ПК-6.2/Зн1 Методы и инструменты проведения аналитического этапа экспертизы инвестиционных проектов в землеустроительной и кадастровой деятельности</p> <p>ПК-6.3 Формирование экспертного заключения о возможности реализации инвестиционного проекта</p> <p>ПК-6.3/Зн1 Методы и инструменты формирования экспертных заключений по инвестиционным проектам в землеустроительной и кадастровой деятельности</p> |
| Неудовлетворительно | Результаты обучения не сформированы на достаточном уровне                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

#### 4. Контрольные мероприятия по дисциплине

|                          |                                        |
|--------------------------|----------------------------------------|
| Вид контроля             | Форма контроля/Оценочное средство      |
| Текущий контроль         | Тестирование<br>Практическая работа    |
| Промежуточная аттестация | Расчетно-графическая работа<br>Экзамен |

| № п/п | Наименование раздела                     | Контролируемые ИДК                              | Вид контроля/ используемые оценочные материалы |                      |
|-------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------|
|       |                                          |                                                 | Текущий                                        | Промежут. аттестация |
| 1     | Значение налогов в экономической системе | УК-9.1 УК-9.2<br>УК-9.3 ПК-6.1<br>ПК-6.2 ПК-6.3 | Практическая работа                            | Экзамен              |
| 2     | Налоговые правоотношения                 | УК-9.1 УК-9.2<br>УК-9.3 ПК-6.1<br>ПК-6.2 ПК-6.3 | Практическая работа                            | Экзамен              |
| 3     | Налог на добавленную стоимость           | УК-9.1 УК-9.2<br>УК-9.3 ПК-6.1<br>ПК-6.2 ПК-6.3 | Тестирование                                   | Экзамен              |
| 4     | Налог на доходы физических лиц           | УК-9.1 УК-9.2<br>УК-9.3 ПК-6.1<br>ПК-6.2 ПК-6.3 | Тестирование                                   | Экзамен              |
| 5     | Имущественные платежи                    | УК-9.1 УК-9.2<br>УК-9.3 ПК-6.1<br>ПК-6.2 ПК-6.3 | Тестирование                                   | Экзамен              |

|   |                                   |                                                 |              |         |
|---|-----------------------------------|-------------------------------------------------|--------------|---------|
| 6 | Налогообложение прибыли и доходов | УК-9.1 УК-9.2<br>УК-9.3 ПК-6.1<br>ПК-6.2 ПК-6.3 | Тестирование | Экзамен |
|---|-----------------------------------|-------------------------------------------------|--------------|---------|

## 5. Порядок проведения промежуточной аттестации

Порядок проведения промежуточной аттестации регламентируется локальными нормативными актами Университета:

- Положением о формах, периодичности, порядке текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по основным образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Московский государственный университет геодезии и картографии», п.6 «Организация и проведение промежуточной аттестации».
- Положением о порядке осуществления образовательного процесса, проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Московский государственный университет геодезии и картографии», п.8 «Проведение промежуточной аттестации с применением ЭО и ДОТ».

*Промежуточная аттестация: Экзамен, 6 семестр.*

## 6. Оценочные материалы текущего контроля

### **Раздел 1. Значение налогов в экономической системе**

*Контролируемые ИДК: ПК-6.1 ПК-6.2 ПК-6.3 УК-9.1 УК-9.2 УК-9.3*

#### *Тема 1.1. Значение налогов в экономической системе*

Форма контроля/оценочное средство: Практическая работа

Вопросы/Задания:

1. Немецкий ученый XIX века А. Вагнер считал, что система налогообложения в обществе базируется на девяти принципах, объединяющиеся в четыре группы: финансово-политические, народнохозяйственные, принципы справедливости и податного управления. Перечислите их, конкретизируя. Обоснуйте применение, с указанием примеров.

### **Раздел 2. Налоговые правоотношения**

*Контролируемые ИДК: ПК-6.1 ПК-6.2 ПК-6.3 УК-9.1 УК-9.2 УК-9.3*

#### *Тема 2.1. Налоговые правоотношения*

Форма контроля/оценочное средство: Практическая работа

Вопросы/Задания:

1. Сущность налога — это:
  - а) изъятие государством в пользу общества части прибыли, полученной в результате хозяйственной деятельности организации;
  - б) изъятие государством в пользу общества части стоимости валового внутреннего продукта в виде обязательного платежа;
  - в) изъятие государством в пользу общества части добавленной стоимости;
  - г) изъятие государством в пользу общества части дохода, полученного юридическими и физическими лицами.

## 2. Налог — это:

- а) обязательный, индивидуальный, безвозмездный или возмездный платеж, взимаемый с организаций и физических лиц;
- б) обязательный, индивидуальный, безвозмездный взнос, взимаемый с организаций и физических лиц;
- в) обязательный, индивидуальный, безвозмездный платеж, взимаемый с организаций и физических лиц;
- г) обязательный, индивидуальный, безвозмездный взнос, взимаемый с организаций и индивидуальных предпринимателей.

## 3. Субъект налогообложения — это:

- а) организации и физические лица, на которых НК РФ возложена обязанность уплачивать соответствующие налоги и сборы;
- б) индивидуальные предприниматели и физические лица, на которых НК РФ возложена обязанность уплачивать соответствующие налоги и сборы;
- в) организации, на которых НК РФ возложена обязанность уплачивать соответствующие налоги и сборы;
- г) организации и физические лица, которые являются резидентами РФ и на которых НК РФ возложена обязанность уплачивать соответствующие налоги и сборы.

## 4. Объектами налогообложения могут являться:

- а) любое обстоятельство, имеющее стоимостную, количественную или физическую характеристику, с наличием которой у налогоплательщика возникает обязанность по уплате налога;
- б) любое обстоятельство, имеющее стоимостную характеристику, относящееся к имуществу за исключением имущественных прав;
- в) любое обстоятельство, имеющее стоимостную характеристику и относящееся к имуществу в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации (ГК РФ), за исключением имущественных прав;
- г) только операции по реализации товаров, работ, услуг на территории РФ.

## 5. Налоговая ставка — это:

- а) размер налога на единицу налогообложения; б) размер налога на налогооблагаемую базу;
- в) размер налоговых начислений на единицу измерения налоговой базы;
- г) размер налога, подлежащий уплате за календарный месяц.

## 6. Налоговый период — это:

- а) календарный год, квартал, месяц, декада;
- б) календарный год или иной период времени применительно к отдельным налогам, по окончании которого определяется налоговая база;
- в) любой период времени применительно к отдельным налогам;
- г) год или квартал по согласованию с налоговыми органами и в соответствии с учетной политикой организации.

## 7. Не признается реализацией товаров, работ, услуг:

- а) их передача на безвозмездной основе;
- б) товарообменная операция;
- в) передача основных средств при реорганизации юридического лица;
- г) передача товаров для собственного потребления.

## 8. Налоговыми агентами признаются лица, на которых возложена обязанность:

- а) по исчислению налогов налогоплательщика;
- б) по исчислению и удержанию налогов только у физических лиц;
- в) по исчислению и удержанию налогов только у физических лиц и перечислению их в бюджет;
- г) по исчислению и удержанию у налогоплательщика и перечислению в соответствующий бюджет налогов.

9. Местные налоги и сборы обязательны к уплате на территориях:
- а) соответствующих муниципальных образований;
  - б) соответствующих субъектов РФ;
  - в) соответствующих имущественных образований или субъектов РФ;
  - г) соответствующих экономических районов РФ.

10. К региональным налогам относятся:

- а) водный налог;
- б) земельный налог;
- в) налог на игорный бизнес;
- г) налог на добавленную стоимость.

### **Раздел 3. Налог на добавленную стоимость**

*Контролируемые ИДК: ПК-6.1 ПК-6.2 ПК-6.3 УК-9.1 УК-9.2 УК-9.3*

#### **Тема 3.1. Налог на добавленную стоимость**

Форма контроля/оценочное средство: Тестирование

Вопросы/Задания:

1. Когда в России был введен НДС?
2. Сколько компаний в России являются плательщиками НДС?
3. Каждый бухгалтер, сдающий декларацию по НДС, знает, насколько важно избежать расхождений в отчетности. Какую долю занимают суммы расхождений в общих суммах платежей по НДС?
4. Организация во II квартале:
  - по одному договору — оказала услуги по уборке;
  - по другому договору — выполнила ремонтные работы.Акты приема-передачи по каждому из этих договоров подписаны заказчиками в начале III квартала.  
В каком квартале организация-исполнитель должна зарегистрировать в книге продаж счета-фактуры на оказанные услуги и на выполненные работы?
  - а) на услуги — во II квартале, на работы — в III квартале;
  - б) в III квартале — и тот, и другой счет-фактуру;
  - в) оба счета-фактуры надо зарегистрировать в книге продаж за II квартал.
5. Организация, являющаяся НДС-плательщиком, получила предоплату за свою продукцию от китайского покупателя. Ее отгрузка в Китай планируется через 4 месяца. Надо ли облагать НДС такой аванс?
  - а) нет, надо будет считать НДС только при отгрузке;
  - б) не надо;
  - в) да, с любого аванса надо считать НДС.
6. Во II квартале приобретены товары на 1 млн руб. (без НДС), НДС — 200 тыс. руб. Товары приняты к учету. Решено заявлять НДС-вычет по таким товарам частями: 100 тыс. руб. — во II квартале, 70 тыс. руб. — в III квартале, 30 тыс. руб. — в IV квартале. При регистрации счета-фактуры в книге покупок какие суммы должны быть указаны в графе 14 «Стоимость покупок...», соответственно, во II, III и IV кварталах?
  - а) указывать надо ту часть стоимости товаров (с учетом НДС), которая соответствует НДС-вычету в конкретном квартале;
  - б) в каждом квартале должны быть одинаковые суммы в графе 14 книги покупок: 1, 2 млн руб.;
  - в) это неважно, главное — правильно указать сумму заявляемого НДС-вычета в графе 15.

7. Организация-покупатель — плательщик НДС (обычные ставки). В сентябре перечислен аванс поставщику под заказанные товары. В том же месяце получен авансовый счет-фактура. Когда покупатель может принять к вычету авансовый НДС?

- а) только в III квартале — в сентябре;
- б) после получения товара, за который внесен аванс;
- в) в течение 3 лет после уплаты аванса.

8. Организация на ОСН, продала товар с учетом НДС покупателю на АУСН. Часть товара по причине брака возвращена покупателем, составлена накладная на возврат. Как продавцу заявить НДС-вычет по возвращаемому товару?

- а) надо сторнировать выручку, выставив исправительный счет-фактуру;
- б) надо составить КСФ на возврат и зарегистрировать его в книге покупок;
- в) надо запросить счет-фактуру от покупателя.

9. Может ли организация при перепродаже товара считать НДС только со своей торговой наценки? И, соответственно, отражать ее в НДС-декларации в качестве базы по НДС?

- а) да, может. Ведь НДС — это налог на добавленную стоимость;
- б) это зависит только от выбора, сделанного в учетной политике для целей НДС;
- в) зависит от того, что это за товар.

10. Организация оказывает услуги по международной перевозке, которые облагаются НДС по ставке 0%. В документах проставлена ставка 0%. Нужно ли подтверждать правомерность применения этой ставки?

- а) нет, она ведь нулевая;
- б) надо подтверждать всем, кроме упрощенцев;
- в) надо подтверждать.

#### ***Раздел 4. Налог на доходы физических лиц***

*Контролируемые ИДК: ПК-6.1 ПК-6.2 ПК-6.3 УК-9.1 УК-9.2 УК-9.3*

##### ***Тема 4.1. Налог на доходы физических лиц***

Форма контроля/оценочное средство: Тестирование

Вопросы/Задания:

1. Теряет ли единственный опекун (попечитель) право на двойной детский вычет, если он вступит в брак?

- а) нет;
- б) да, ведь его супруг тоже содержит опекаемого ребенка.

2. Надо ли предоставлять работнику детские вычеты за те месяцы, в которых не было дохода?

- а) нет, не надо.
- б) да, надо.

3. Ребенок в возрасте 18 лет поступил в институт. С сентября 2024 г. он станет обучаться на вечернем отделении (по очно-заочной форме). Когда нужно прекратить предоставлять вычет родителю, при условии что его годовой доход не превышает установленной законом суммы?

4. Удвоенный вычет может получать родитель, в чью пользу второй родитель отказался от вычета. Кто не может передать свой вычет?

5. Нужно ли работодателю жены, в чью пользу муж отказался от вычета на совместного ребенка, контролировать доходы мужа?

6. Каков размер вычета, причитающийся родителю на ребенка-инвалида?

7. Нужно ли предоставлять вычет работнику, ребенок которого вступил в брак?

8. Гражданин, не имеющий основного места работы, зарегистрировался в качестве индивидуального предпринимателя. В сданной в налоговый орган декларации он указал предполагаемый доход до конца года — 334 000 руб. и ожидаемые расходы — 184 000 руб. По итогам года в фактической декларации предприниматель указал доходы — 246 000 руб. и документально подтвержденные расходы 190 000 руб. К декларации он приложил заявление и соответствующие документы, подтверждающие состав его семьи: сын 1988 года рождения — студент дневного отделения вуза, дочь — 1995 года рождения — работает, дочь 2010 года — учащаяся школы.

Требуется: исчислить авансовые платежи НДФЛ по срокам уплаты, а также сумму налога с фактически полученного дохода за год, сделать перерасчет и указать срок уплаты суммы налога по перерасчету.

9. Следующие доходы физических лиц подлежат обложению НДФЛ:

- а) пособие по уходу за ребенком во время его болезни;
- б) оплата работодателем за счет чистой прибыли лечения своего работника;
- в) доходы, полученные физическим лицом в денежной форме в порядке наследования;
- г) пенсия, выплачиваемая организацией своему бывшему работнику.

10. Вычеты по НДФЛ уменьшают:

- а) сумму налога, подлежащую перечислению в бюджет;
- б) величину налоговой базы;
- в) сумму доходов, не подлежащих налогообложению.

## **Раздел 5. Имущественные платежи**

*Контролируемые ИДК: ПК-6.1 ПК-6.2 ПК-6.3 УК-9.1 УК-9.2 УК-9.3*

### **Тема 5.1. Имущественные платежи**

Форма контроля/оценочное средство: Тестирование

Вопросы/Задания:

1. Облагается ли налогом на имущество организаций движимое имущество?

- а) да, если организация применяет общую систему налогообложения;
- б) да, в соответствии с нормами НК РФ;
- в) да, если организация применяет упрощенную систему налогообложения;
- г) нет.

2. Какие транспортные средства могут облагаться налогом на имущество организаций?

- а) любые;
- б) никакие (не облагаются);
- в) строительной отрасли;
- г) воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания.

3. Семенов С. В. продал дом с прилегающим земельным участком и гараж. Доход, полученный в результате продажи дома, составил 2 400 000 рублей. Продажа гаража принесла 170 000 руб.

Сделки по продаже недвижимости правильно оформлены, период владения подтвержден документально, однако отсутствуют документы, подтверждающие фактические расходы на приобретение продаваемых объектов.

Требуется рассчитать размер вычетов, базу налогообложения и сумму НДФЛ для двух разных случаев, если: объекты недвижимости находились в собственности Семенова С. В. более 5 лет;

указанным имуществом Семенов С. В. владел 2 года.

4. В 2025 году Звягинцев М. К. оплачивал свое лечение в размере 160 000 руб. Лечение его заболевания включено в утвержденный Правительством РФ перечень медуслуг и отнесено к числу дорогостоящих. Медучреждение действует в соответствии с лицензией, а Звягинцев М. К. располагает документами, которые подтверждают его расходы, связанные с лечением и покупкой необходимых лекарств (подп. 3 п. 1 ст. 219 НК РФ). За 2025 год доход Звягинцева М. К., участвующий в расчете налоговой базы, составил 260 000 руб. Нужно рассчитать базу по НДФЛ за 2025 год с учетом всех вышеизложенных обстоятельств.

5. Нужно ли платить взносы за директора, находящегося в отпуске за свой счет?

## ***Раздел 6. Налогообложение прибыли и доходов***

*Контролируемые ИДК: ПК-6.1 ПК-6.2 ПК-6.3 УК-9.1 УК-9.2 УК-9.3*

### *Тема 6.1. Налогообложение прибыли и доходов*

Форма контроля/оценочное средство: Тестирование

Вопросы/Задания:

1. Признания доходов и расходов по методу начисления происходит:
  - а) в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место;
  - б) в том отчетном (налоговом) периоде, когда они имели место и была произведена оплата;
  - в) в том отчетном (налоговом) периоде, когда произведена оплата;
  - г) на ту дату, которая дополнительно установлена законодательными актами регионов.
2. Сумму налога:
  - а) организация исчисляет самостоятельно как произведение ставки налога и налоговой базы;
  - б) исчисляет налоговый агент;
  - в) исчисляет или организация самостоятельно, или налоговый агент в зависимости от объемов реализации товаров (работ, услуг);
  - г) организация исчисляет самостоятельно только по окончании налогового периода.
3. Расходы на изготовление и выдачу призов при проведении розыгрышей для целей налогообложения прибыли следует учитывать в полном размере — верно ли данное утверждение?
  - а) да;
  - б) нет.
4. Если у иностранной организации в России нет постоянного представительства, то объектом налогообложения будет являться:
  - а) доходы, полученные в РФ;
  - б) доходы, уменьшенные на расходы.

## **7. Оценочные материалы промежуточной аттестации**

*6 семестр, Экзамен*

*Контролируемые ИДК: УК-9.1 УК-9.2 УК-9.3 ПК-6.1 ПК-6.2 ПК-6.3*

Вопросы/Задания:

1. Налог — это:
  - 1) обязательный, индивидуально безвозмездный платеж, взимаемый с организаций и физических лиц в форме отчуждения принадлежащих им на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления денежных средств в целях финансового обеспечения деятельности государства и муниципальных образований
  - 2) добровольный взнос в бюджет или внебюджетные фонды в определённых законом размерах и в установленные сроки
  - 3) обязательный взнос в бюджет или внебюджетные фонды, осуществляемый плательщиками в произвольных размерах и в установленные сроки

2. Налог собирают в бюджет на основе:

- 1) обязанности уплаты налога всеми лицами, определенными в качестве субъектов налогообложения;
- 2) индивидуальности определения величины налога в отношении каждого налогоплательщика;
- 3) безвозмездности уплачиваемых сумм;
- 4) отчуждения доли денежных средств, принадлежащих организации или физическому лицу.
- 5) верны все ответы.

3. Налогоплательщиками или плательщиками сборов могут быть признаны:

- 1) только юридические лица;
- 2) организации и физические лица;
- 3) юридические лица и их обособленные подразделения, имеющие отдельный баланс и расчетный счет;
- 4) организации и индивидуальные предприниматели.

4. Сбор— это:

- 1) обязательный взнос, взимаемый с организаций и физических лиц, уплата которого является одним из условий совершения в отношении плательщиков сборов государственными органами, органами местного самоуправления, иными уполномоченными органами и должностными лицами юридически значимых действий, включая предоставление определенных прав или выдачу разрешений (лицензий)
- 2) обязательный взнос, взимаемый только с организаций, уплата которого является одним из условий совершения в отношении плательщиков сборов государственными органами значимых действий;
- 3) обязательный взнос, взимаемый с организаций и индивидуальных предпринимателей.

5. Характерные черты налога как платежа исходя из положений п. 1 ст. 8 Налогового кодекса РФ следующие:

- 1) обязательность;
- 2) индивидуальная безвозмездность;
- 3) отчуждение денежных средств, принадлежащих организациям и физическим лицам на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления;
- 4) направленность на финансирование деятельности государства или муниципальных образований.
- 5) все ответы верные.

6. Характерными чертами сбора как взноса являются:

- 1) обязательность;
- 2) одно из условий совершения государственными и иными органами в интересах плательщиков сборов юридически значимых действий.
- 3) направленность на финансирование деятельности государства или муниципальных образований
- 4) верны ответы 1 и 2.
- 5) верны ответы 2 и 3
- 6) верны ответы 1, 2 и 3.

7. Фискальная функция налогов заключается в:

- 1) заключается в обеспечении государства финансовыми ресурсами, необходимыми для осуществления его деятельности (источник доходов государства);
- 2) стимулировании, либо сдерживании той или иной хозяйственной деятельности
- 3) верны оба ответа.

8. Регулирующая функция налогов заключается в:

- 1) стимулировании, либо сдерживании той или иной хозяйственной деятельности (регулятор экономической системы).
- 2) заключается в обеспечении государства финансовыми ресурсами, необходимыми для осуществления его деятельности (источник доходов государства);
- 3) верны оба ответа.

9. Объектами налогообложения могут являться:

- 1) любое обстоятельство, имеющее стоимостную, количественную или физическую характеристику, с наличием которой у налогоплательщика возникает обязанность по уплате налога;
- 2) любое обстоятельство, имеющее стоимостную характеристику, относящееся к имуществу, за исключением имущественных прав;
- 3) любое обстоятельство, имеющее стоимостную характеристику и относящееся к имуществу в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, за исключением имущественных прав;
- 4) только операции по реализации товаров, работ, услуг на территории Российской Федерации.

10. Налоговая база – это

- 1) операции по реализации товаров, работ, услуг;
- 2) цена товаров, работ, услуг, предназначенных для реализации;
- 3) стоимостная, физическая или иная характеристика объекта налогообложения.

11. Контроль за соблюдением законодательства о налогах и сборах проводят

- 1) судебные органы по поручению налоговых органов
- 2) налоговые органы
- 3) органы внутренних дел
- 4) налоговая полиция

12. Система налогов – это ...

- 1) совокупность налогов, принципов их установления, методов начисления и взимания;
- 2) налоги и сборы, которые налогоплательщики обязаны уплачивать в соответствии с НК РФ;
- 3) совокупность налогов и сборов, взимаемых на территории РФ.

13. Камеральная проверка проводится по месту нахождения:

- 1) налоговых органов только на основе анализа представленных налоговых деклараций;
- 2) налоговых органов на основе налоговых деклараций и документов, представленных налогоплательщиком;
- 3) налогоплательщика только на основе анализа представленных налоговых деклараций и регистров бухгалтерского учета;
- 4) налоговых органов на основе налоговых деклараций и документов в присутствии налогоплательщика.

14. Период, который может быть проверен в рамках выездной налоговой проверки

- 1) не более трех календарных лет
- 2) не более двух календарных лет
- 3) устанавливается по каждой организации отдельно

15. Налоговая политика – это:

- 1) Управление налоговыми отношениями страны
- 2) Меры по увеличению сбора налогов
- 3) Налоговое воздействие на производство
- 4) Все ответы верны
- 5) Все ответы не верны

16. Обязанность уплатить налог возникает если:

- 1) установлены налоговая ставка и налоговый период
- 2) установлены объекты налогообложения и налоговые льготы
- 3) установлены налогоплательщики и все элементы налогообложения

17. Что из перечисленного не относится к правам налогоплательщика

- 1) право бесплатного получения от налогового органа по месту учета нормативных и законодательных документов о налогах и сборах
- 2) право присутствовать при выездной налоговой проверке
- 3) право на получение отсрочки, рассрочки и налогового кредита в порядке и на условиях, установленных НК РФ

18. Что из перечисленного не относится к обязанностям налогоплательщика

- 1) встать на учет в налоговом органе
- 2) вести в установленном порядке учет доходов
- 3) представлять в налоговый орган декларации по тем налогам, по которым это установлено НК РФ
- 4) приобретение нормативных актов по налогам

19. Как производится взыскание налога с организации

- 1) в бесспорном порядке
- 2) в судебном порядке

20. Региональные или местные налоги и (или) сборы, не предусмотренные НК РФ:

- 1) могут устанавливаться только на один налоговый период;
- 2) не могут устанавливаться;
- 3) могут устанавливаться только на территориях муниципальных образований;
- 4) могут устанавливаться по согласованию с Федеральной налоговой службой.

21. К какой группе налогов относится НДС

- 1) федеральные
- 2) региональные
- 3) местные

22. К какому виду налогов относится водный налог

- 1) федеральный
- 2) региональный
- 3) местный

23. К федеральным налогам и сборам относятся:

- 1) НДС, акцизы, налог на прибыль организаций
- 2) НДС, акцизы, налог на имущество организаций, налог на доходы физических лиц
- 3) НДС, акцизы, налог на прибыль организаций, налог на доходы физических лиц

24. К каким видам налогов относится НДС?

- 1) К федеральным косвенным
- 2) К федеральным прямым
- 3) К региональным косвенным
- 4) К местным прямым

25. К каким видам налогов относится налог на прибыль?

- 1) К федеральным косвенным
- 2) К федеральным прямым
- 3) К региональным косвенным
- 4) К местным прямым

26. Как подразделяются налоги по возможности распределения доходов между бюджетами?

- 1) Прямые и косвенные;
- 2) Закрепленные и регулирующие;
- 3) Обезличенные и целевые;
- 4) Кадастровые, декларационные и у источника выплаты;
- 5) Федеральные, региональные и местные.

27. Региональные налоги устанавливаются:

- 1) Налоговым кодексом РФ
- 2) Законами субъектов РФ о налогах
- 3) Налоговым кодексом РФ и законами субъектов РФ о налогах и сборах

28. К какой группе налогов относится НДФЛ

- 1) федеральные
- 2) региональные
- 3) местные

29. К региональным налогам относятся:

- 1) водный налог;
- 2) земельный налог;
- 3) налог на игорный бизнес;
- 4) налог на добавленную стоимость

30. Налоговые ставки по местным налогам устанавливаются:

- 1) законами субъектов РФ
- 2) Налоговым Кодексом РФ
- 3) нормативными актами органом местного самоуправления